

Zentra

MAGDALENA DEL MAR

MAKE

MAKE
INMOBILIARIA

VIVE DONDE TODO **conecta**

*Imágenes referenciales.

Zentra

MAGDALENA DEL MAR

Un proyecto exclusivo donde la modernidad se encuentra con una ubicación privilegiada.

Espacios diseñados para un estilo de vida que valora el detalle, la conexión y la comodidad de **vivir en lo mejor de la ciudad.**

Un lugar hecho para ti.

Flats & Dúplex



1, 2 y 3 dorm



28.92 m² - 99.43 m²

Áreas comunes

LOBBY, ZONA DE PARRILLAS, COWORKING, SUM LOUNGE, TERRAZA, ZONA PET Y LAVANDERÍA



VIVE EN EL CORAZÓN
DE MAGDALENA



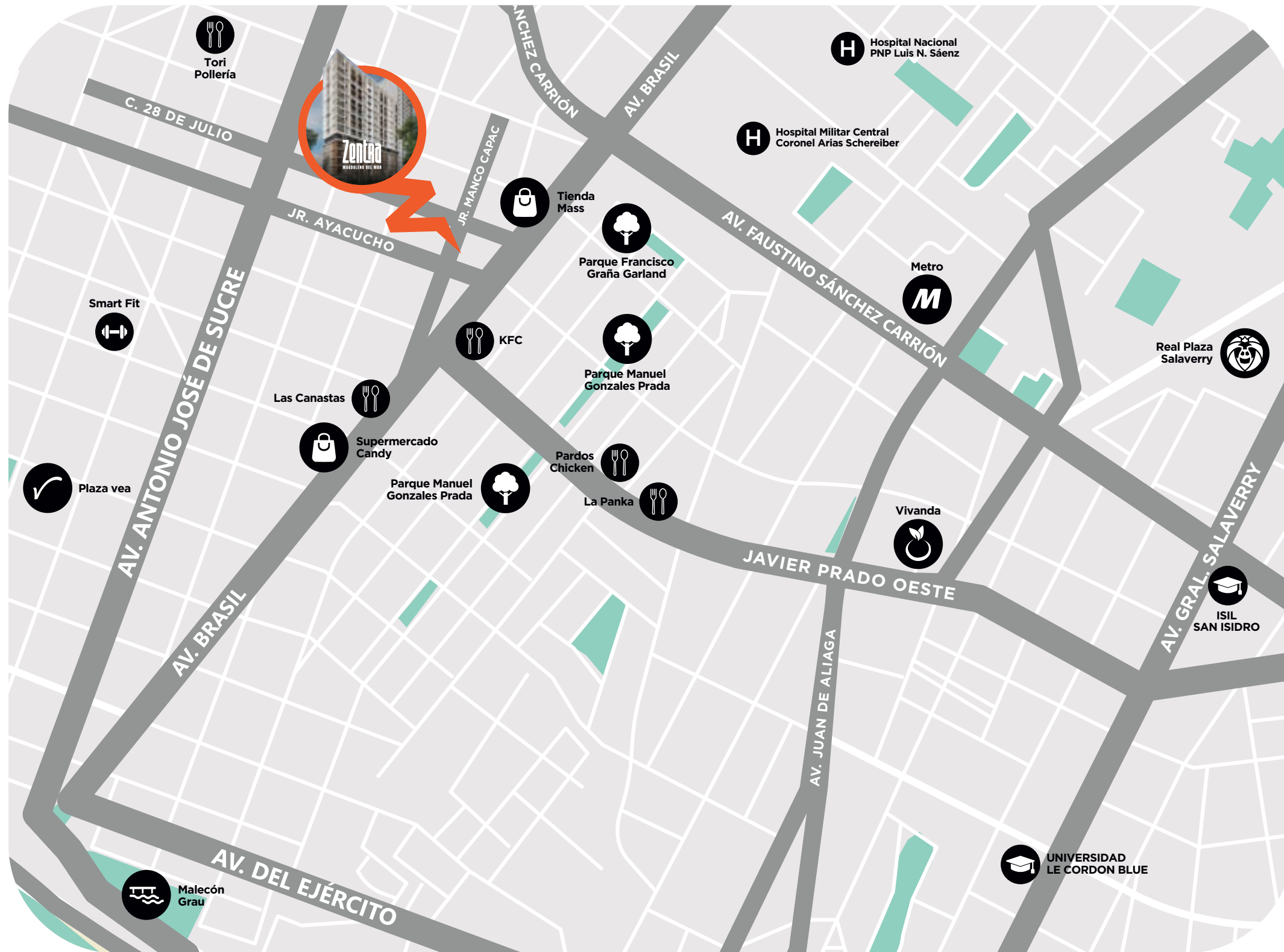
Vive en una **ubicación**
estratégica



*Imágenes referenciales.

EXCLUSIVIDAD
EN CADA DETALLE





Vive donde
todo conecta

CERCA A TODO LO
QUE **NECESITAS**



A **5 Minutos** de
Metro

A **7 Minutos** del
Malecón Grau



A **12 Minutos** de
Real Plaza Salaverry



JR. AYACUCHO CRUCE CON JR. MANCO CÁPAC,
MAGDALENA DEL MAR.

Áreas comunes

Espacios diseñados para disfrutar, compartir y vivir cada momento con comodidad, creando experiencias únicas en un entorno **pensado para ti.**



*Imágenes referenciales.

*Imágenes referenciales.

Zona de parrillas



Lobby



Coworking



*Imágenes referenciales.

SUM Lounge



*Imágenes referenciales.

Terraza



*Imágenes referenciales.

Zona Pet



*Imágenes referenciales.

Lavandería

Áreas internas

Interiores cuidadosamente diseñados con excelentes acabados y detalles que combinan **estilo, calidad** y **confort** en **cada espacio.**



*Imágenes referenciales.

*Imágenes referenciales.

Comedor



PUERTA PRINCIPAL

Contraplacada y pintada al ducó blanco, chapa de palanca de puerta principal y bisagras marca Cantol o similar.



PISO

Piso SPC de 5mm



TABLERO

Tablero en cuarzo blanco y cerámico blanco rectificado 30x60 en pared entre mueble alto y bajo.

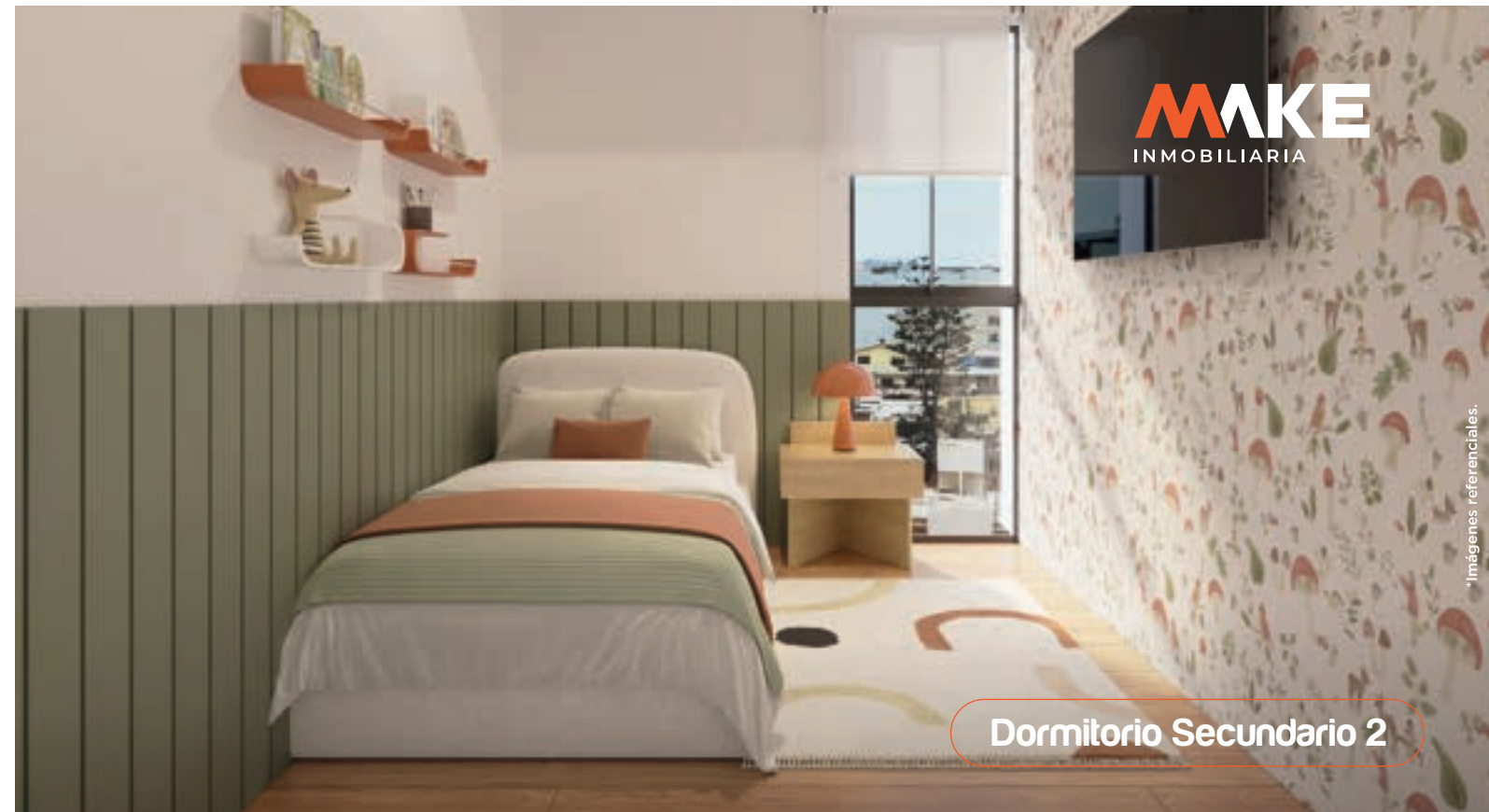


MUEBLES

Mueble bajo en melamine amaderado y mueble alto en melamine blanco

Sala

Dormitorio Secundario 1



PISO DORM

Piso SPC de 5mm

PISO BAÑO

Porcelanato
gris de 60x60



PARED BAÑO

Solo zona de ducha, cerámico blanco de 30x60 hasta techo, siempre y cuando no haya viga, en el resto de las paredes, solo zócalo de 10 cm del mismo tono de piso



LAVATORIO

Cuarzo blanco con ovalín sobrepuesto Vainsa o similar





*Imágenes referenciales.

Dormitorio principal



PISO

Piso SPC de 5mm



CLOSET DORM

Puertas e interiores en melamine blanco con tirador.



Nos dedicamos a perfeccionar cada detalle de nuestros proyectos para asegurarnos de que tu experiencia como propietario sea excepcional.

Más que vender departamentos, creamos espacios donde puedas **crear memorias inolvidables** y disfrutar de una vida plena junto a tus seres queridos.

+215 departamentos vendidos

+36,000 m² construidos

ASOCIADOS: CÔDIP Confederación de Desarrolladores Inmobiliarios del Perú



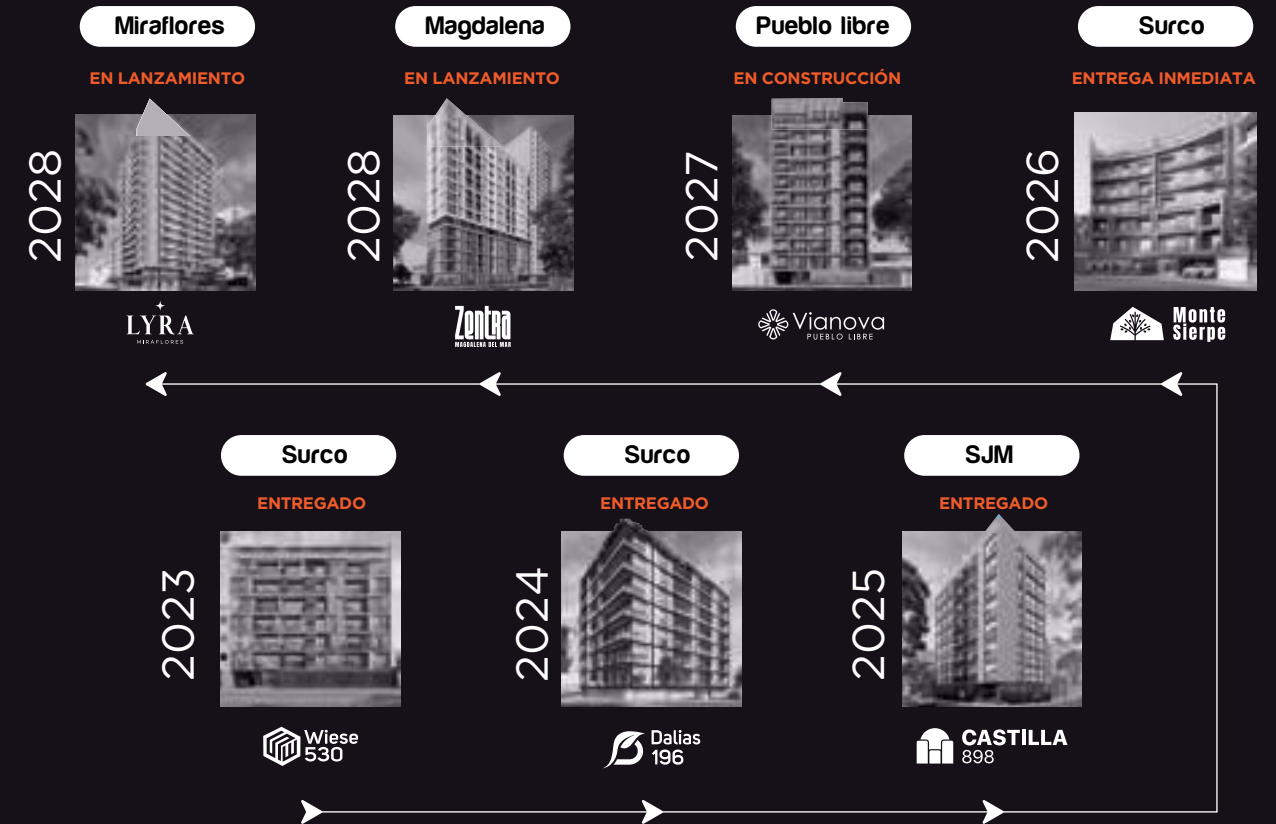
Liliana Aliaga Silva

ARQUITECTA



ZENTRA nace de la visión de integrar un edificio contemporáneo dentro de un barrio residencial de menor escala. A través de su volumetría y elección de materiales, el proyecto ofrece una arquitectura amable que prioriza la luz natural, la ventilación y la calidad de vida en una ubicación céntrica y conectada.

+5 Años de experiencia



MAKE Creamos hogares, construimos recuerdos. **KE**

Zentra
MAGDALENA DEL MAR

MAKE
INMOBILIARIA

 **923 775 480**



Jr. Ayacucho cruce con Jr. Manco Cápac,
Magdalena del Mar.



ESCÁNEA
aquí

FUERTE VENTURA 4 S.A.C., RUC N.º 20611214511, con domicilio en Av. La Encalada N.º 1090, Int. 901, Urb. Centro Comercial Monterrico, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima, con representantes inscritos en la Partida Electrónica N.º 15334986 del Registro de Personas Jurídicas de Lima. . Proyecto: Zentra.

(*) Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales y podrán presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto. Los elementos decorativos, acabados y mobiliario son referenciales y no forman parte de la oferta comercial, salvo indicación expresa en los documentos contractuales.

La documentación del proyecto y de la empresa promotora se encuentra disponible en el Portal de Transparencia de <https://makeinmobiliaria.pe/>, incluyendo el Certificado Registral Inmobiliario (CRI) del terreno, Vigencias de Poder de los representantes legales, Ficha RUC, Dictamen de Anteproyecto Aprobado, Licencia de Construcción, FUE con la respectiva Resolución de Licencia, HR y PU, Memoria Descriptiva, Memoria de Estructuras, Cuadro de Acabados y Manual del Propietario.

Se deja constancia de la existencia de la Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias, del Registro de Infracciones y Sanciones por incumplimiento de las disposiciones del Código de Protección y Defensa del Consumidor y del Portal "Mira a Quién le Compras", a cargo de INDECOPI.

Para cualquier queja o reclamo, el consumidor podrá utilizar el Libro de Reclamaciones disponible en <https://makeinmobiliaria.pe/>, así como los canales de atención habilitados por la empresa.