

Reporte de Ficha RUC

Lima, 19/08/2026

FUERTE VENTURA 4 S.A.C.
20611214511

Información General del Contribuyente

Código y descripción de Tipo de Contribuyente	39 SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Fecha de Inscripción	01/07/2023
Fecha de Inicio de Actividades	04/07/2023
Estado del Contribuyente	ACTIVO
Dependencia SUNAT	0023 - INTENDENCIA LIMA
Condición del Domicilio Fiscal	HABIDO
Emisor electrónico desde	15/10/2025
Comprobantes electrónicos	FACTURA (desde 15/10/2025),BOLETA (desde 15/10/2025)

Datos del Contribuyente

Nombre Comercial	-
Tipo de Representación	-
Actividad Económica Principal	6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS
Actividad Económica Secundaria 1	- - -
Actividad Económica Secundaria 2	- - -
Sistema Emisión Comprobantes de Pago	COMPUTARIZADO
Sistema de Contabilidad	COMPUTARIZADO
Código de Profesión / Oficio	-
Actividad de Comercio Exterior	SIN ACTIVIDAD
Número Fax	-
Teléfono Fijo 1	-
Teléfono Fijo 2	-
Teléfono Móvil 1	- - 995224848
Teléfono Móvil 2	-
Correo Electrónico 1	gerencia@makeinmobiliaria.pe
Correo Electrónico 2	-

Domicilio Fiscal

Actividad Económica Principal	6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS
Departamento	LIMA
Provincia	LIMA
Distrito	SANTIAGO DE SURCO
Tipo y Nombre Zona	URB. CENTRO COMERCIAL MONTEERRICO
Tipo y Nombre Vía	AV. LA ENCALADA
Nro	1090

Km	-
Mz	-
Lote	-
Dpto	-
Interior	901
Otras Referencias	-
Condición del inmueble declarado como Domicilio Fiscal	OTROS.

Datos de la Persona Natural / Datos de la Empresa	
Fecha Inscripción RR.PP	23/06/2023
Número de Partida Registral	15334986
Tomo/Ficha	-
Folio	-
Asiento	-
Origen de la Entidad	NACIONAL
País de Origen	-

Registro de Tributos Afectos				
Tributo	Afecto desde	Exoneración		
		Marca de Exoneración	Desde	Hasta
IGV - OPER. INT. - CTA. PROPIA	04/07/2023	-	-	-
RENTA-2DA. CATEG.-RETENCIONES	01/12/2025	-	-	-
IMP.TEMPORAL A LOS ACTIV.NETOS	01/03/2026	-	-	-
RENTA 5TA. CATEG. RETENCIONES	01/05/2025	-	-	-
RENTA - REGIMEN MYPE TRIBUTARIO	01/01/2025	-	-	-
ESSALUD SEG REGULAR TRABAJADOR	01/05/2025	-	-	-

Representantes Legales					
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD 09854250	COELLO BACIGALUPO MANUEL FERNANDO	GERENTE GENERAL	04/01/1974	23/06/2023	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
		---	--	-	

Otras Personas Vinculadas						
Tipo y Nro.Doc.	Apellidos y Nombres	Vínculo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Origen	Porcentaje
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD - 09854250	COELLO BACIGALUPO MANUEL FERNANDO	SOCIO	04/01/1974	23/06/2023	-	33.000000000
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo		
		---	--	-		
	País de Residencia	País de Constitución				
	-	-				
Tipo y Nro.Doc.	Apellidos y Nombres	Vínculo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Origen	Porcentaje
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD - 09393877	PAEZ FARAH EMILIO ARMANDO	SOCIO	24/04/1972	23/06/2023	-	33.000000000
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo		
		---	--	-		
	País de Residencia	País de Constitución				
	-	-				
Tipo y Nro.Doc.	Apellidos y Nombres	Vínculo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Origen	Porcentaje
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD - 09994707	SABA ODE EMILIO HADER	SOCIO	17/10/1973	23/06/2023	-	33.000000000
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo		
		---	--	-		
	País de Residencia	País de Constitución				
	-	-				

Importante:

Recuerde que es obligatorio consultar periódicamente su Buzón Electrónico SOL, para conocer de forma oportuna las notificaciones e información de interés que faciliten el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y aduaneras.

Dependencia SUNAT: INTENDENCIA LIMA

Fecha: 19/08/2026

Hora: 11:42

Página 4 de 4



Jefe del área de Servicios
SUNAT

Sr. Contribuyente, al solicitar el presente Reporte Electrónico, debe tener en cuenta lo siguiente:

- La información mostrada corresponde a lo registrado por usted a través de SUNAT Operaciones en Línea.
- El máximo de reportes a ser generados por día es TRES (03). A partir del 4to reporte, se toma el último reporte generado. La generación del reporte en el día siempre muestra los datos registrados hasta el día anterior.
- Es importante que, para efectos de mantenerlo informado sobre sus obligaciones y facilidades, actualice sus datos en el RUC, como correo electrónico, teléfono fijo y teléfono celular.
- Puede validar y visualizar el reporte electrónico generado a través del código QR ubicado en la parte inferior derecha del presente documento o colocando la siguiente dirección en la barra del navegador:

<https://www.sunat.gob.pe/cl-ti-itreporteec-visor/reporteeec/reportecertificado/descarga?doc=8tasPevGj7uvMCMYQR3QBS%2FIqqKYEXPGCP6Qa7tMjqllMpiSUNb3RwFYFWwINQC hY2w5mp1qQjx%2FuAVnFEg0bAdketLr%2FyEOT1R3JF3cTM%3D>

